

CONDOMÍNIO

PLANO DE REFORMA

IDENTIFICAÇÃO

CONDOMÍNIO

UNIDADE

ENDEREÇO

CIDADE

PREV. INICIO

PREV. TÉRMINO

LEGISLAÇÃO

Há planta Prefeitura aprovada?

SIM

NÃO

NÃO PERTINENTE

Se sim, nº. Processo ou Alvará

Se não pertinente, por que?

Há respeito à Convenção Condominial?

SIM

NÃO

Se não, especificar e as razões

Há respeito às normas técnicas?

SIM

NÃO

Se não, especificar e as razões

Há atividades que geram ruídos ou vibrações excessivas?

SIM

NÃO

Especificar o serviço, tipo e nível do ruído, fase da obra em que ocorrerá. Uso de ferramenta especial?

Serão utilizados materiais tóxicos ou inflamáveis?

SIM

NÃO

Especificar o material e fase da obra em que ocorrerá

O descarte de resíduos atende à legislação?

SIM

NÃO

Especificar o procedimento e empresa responsável

ATIVIDADE TÉCNICA

Os materiais estocados ultrapassarão a carga de 250 kg/m²?

SIM

NÃO

Especificar como será o armazenamento

Os resíduos estocados ultrapassarão a carga de 250 kg/m²?

SIM

NÃO

Especificar como será o armazenamento

Especificar como será feito o transporte horizontal e vertical de insumos e resíduos

Haverá intervenção em elementos estruturais do edifício?

SIM

NÃO

Especificar

Haverá intervenção em fachadas/áreas externas do edifício?

SIM

NÃO

Especificar

Haverá intervenção em prumadas hidráulicas ou elétricas ?

SIM

NÃO

Especificar

Haverá aumento de carga sobre o sistema elétrico do edifício?

SIM

NÃO

Especificar

Haverá intervenção em qualquer elemento das áreas comuns?

SIM

NÃO

Especificar

Haverá intervenção no sistema de vedação do edifício?

SIM

NÃO

Especificar

Haverá intervenção no sistema de impermeabilização?

SIM

NÃO

Especificar

Haverá intervenção no sistema de segurança do edifício?

SIM

NÃO

Especificar considerando todos os sistemas (patrimonial, incêndio, saídas de emergência, etc.)

Haverá intervenção nas unidades vizinhas?

SIM

NÃO

Especificar

Foi contratado seguro contra danos a terceiros?

SIM

NÃO

Especificar

Outras observações

Escopo dos serviços

QUADRO DE FUNCIONÁRIOS

NOME	FUNÇÃO	IDENTIFICAÇÃO

EMPRESAS CONTRATADAS, CNPJ, RESP. TÉCNICO, No. REGISTRO E ART (RRT)

DOCUMENTOS ANEXOS (PLANTAS, MEMORIAIS, ETC.)

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS (NOME, TÍTULO, N.º. REGISTRO, N.º. ART (RRT) E ABRANGÊNCIA DA RESPONSABILIDADE)

PROPRIETÁRIO DA UNIDADE OU REPRESENTANTE LEGAL

NOME

DATA

ASSINATURA

AUTOR DO PLANO DE REFORMA

NOME

TÍTULO

No. REGISTRO

ART/RRT

ASSINATURA

PARECER DO RESPONSÁVEL LEGAL PELA EDIFICAÇÃO OU PREPOSTO

NOME

CARGO

APROVADO

REJEITADO

DATA:

ASSINATURA DO RESPONSÁVEL LEGAL

JUSTIFICATIVA